

## Byt, 3+kk, Trnavská Praha 4

pronájem: **rezervace**



Pronajmeme nadstandardně vybavený byt 3+kk, 59m<sup>2</sup> s ložnicí a klimatizací.

Výjimečná příležitost pronajmout si byt, který si majitelé dělali pro sebe. Přestěhovali se do většího a máte možnost bydlet v bytě s nadstandardně řešenými úložnými prostory a celkovou dispozicí.

Hlavní předností bytu je velmi světlý obytný prostor spojený s kuchyní a jídelnou. Kuchyňská linka je vybavená lednicí, myčkou, pračkou, plynovým sporákem a dostatečnou pracovní plochou. V obývacím pokoji je nábytek vyráběný na míru, rozkládací sedačka s konferenčním stolem a jídelní stůl se židlemi. V obytném prostoru je instalovaná klimatizační jednotka a je zde vstup na ložnici.

Ložnice je vybavena manželskou postelí a šatní skříní. Dětský pokoj má veškeré vybavení vyrobené na míru. Je zde patrová postel s efektivně řešenými úložnými prostory, pracovní místo a vestavné skříně. V chodbě jsou další šatní skříně. Koupelna se sprchovým prostorným koutem a velkým umyvadlem je spojena s WC. V koupelně je podlahové topení.

Byt se nachází v 9. patře 11ti patrového panelového domu, který má 2 výtahy a je pečlivě udržovaný.

Z bytu je krásný a ničím nerušený výhled do okolí.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Najdete zde obchody, školu, školku, zdravotnické zařízení a restaurace. Za 3 min. dojdete na autobusovou nebo tramvajovou zastávku a pohodlně a rychle dostanete kam potřebujete. Za pět minut dojdete do parku kde jsou k dispozici dětská hřiště. Na procházku a za sportovním vyžitím můžete vyrazit k nedalekému rybníku Hamr.

Neváhejte a ještě dnes si domluvte prohlídku!

číslo:

typ:

Byt

dispozice:

3+kk

plocha celkem:

59m<sup>2</sup>



**Daniela Adamíková MBA**   
Spolehlivě prodám i Vaší nemovitost

**Telefon:** (+420) 602 658 673

**Email:** [daniela.adamikova@adamikpartners.cz](mailto:daniela.adamikova@adamikpartners.cz)