

## Byt, 3+kk, Novákových 32 Praha 8

prodej: **prodáno**



Nabízíme k prodeji originální loftový byt v pražské Libni. Byt se nachází v industriálním objektu původní továrny, kde se prolínají původní prvky s moderním designem. Dům získal ocenění Best of Realty 2016.

Byt má dispozici 3+kk, má 76m<sup>2</sup>, 10m<sup>2</sup> terasu, 2 koupelny, šatnu a garážové stání. Byt je rozložen do 3 pater. V 5. NP se nachází vchod, pokoj, který může být využitý jako pracovna, pokoj pro hosty nebo ložnice. V tomto patře je koupelna se sprchovým koutem a WC.

V prostředním patře je obytný prostor s kuchyní. Točítým schodištěm vejдем do posledního patra bytu, kde je vzdušná ložnice se šatnou a koupelnou s vanou a WC. Z ložnice je vstup na terasu sousedící s vedlejší terasou a výhledem přes střechy protějškých domů.

Celý byt je velmi vzdušný a světlý.

Byt může být vhodným řešením pro bydlení spojené s home-office, kde spodní patro může sloužit jako kancelář.

Doporučuji prohlídku.

číslo:	
typ:	Byt
dispozice:	3+kk
stav budovy:	velmi dobrý
podlaží:	5. podlaží
plocha celkem:	86m <sup>2</sup>
terasa:	10m <sup>2</sup>



**Daniela Adamíková MBA**   
*Spolehlivě prodám i Vaší nemovitost*

**Telefon:** (+420) 602 658 673

**Email:** [daniela.adamikova@adamikpartners.cz](mailto:daniela.adamikova@adamikpartners.cz)