

## Byt, 2+kk, Zbudovská Praha 4

prodej: rezervace



Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Byt je jedním ze 3 bytů na patře. Byt má 37 m<sup>2</sup>, které jsou maximálně efektivně využité. Prakticky řešenou chodbou se dostanete do pokoje ve kterém je kuchyňská linka. Tento pokoj má cca 14m<sup>2</sup>. V současné době je v něm kulatý stůl, u kterého se pohodlně usadí 4 osoby. V této místnosti je také umístěna pračka a vestavná skříň. Z pokoje s kuchyní projdete do většího pokoje cca 16m<sup>2</sup>, který v současnosti slouží jako obývací pokoj a pohodlně se sem vejde ještě postel a skříň.

Zděná koupelna má vanu umyvadlo a WC oddělené zástěnou.

V bytě jsou plastová okna, centrální topení.

Byt je umístěn nad vchodem do domu a má velmi příjemný výhled na protější rodinné domky. Orientace bytu je na východní stranu.

V blízkosti bytu se nachází autobusová zastávka Jalodvorská, kde zastavují 4 linky. Za 7 minut se dostanete na metro Kačerov. Pokud se vydáte na opačnou stranu do ulice Novodvorské, zde naleznete autobusovou zastávku Přírodní, kde staví 3 linky a dostanete se na Smíchov. V bezprostřední blízkosti domu je prodejna Žabka a wellness studio. Nedaleko je nákupní centrum Novodvorská Plaza.

Doporučuji prohlídku.

číslo:

typ:

Byt

dispozice:

2+kk

podlaží:

2. podlaží

plocha celkem:

37m<sup>2</sup>



**Daniela Adamíková MBA** 

*Spolehlivě prodám i Vaší nemovitost*

**Telefon:** (+420) 602 658 673

**Email:** [daniela.adamikova@adamikpartners.cz](mailto:daniela.adamikova@adamikpartners.cz)